



02-19 2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

FINANCIJSKA AGENCIJA
NAGODBENO VIJEĆE

KLASA:

PODNOŠITELJ ZAHTJEVA: KEKSICA d.o.o., OIB 47583587514, Lanište 16, Zagreb, koje zastupaju odvjetnici iz Odvjetničkog društva Ećimović & Kaleb d.o.o., OIB 92750937386, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, Zagreb

ZAH T J E V Z A B R I S A N J E Z A B I L J E Ž B E

- Podnositelj zahtjeva je vlasnik nekretnina:
 - zkc. 423/8 POSLOVNA ZGRADA ZAGREB, ILICA BR. 276 I DVORIŠTE ukupne površine 921 m2, od toga DVORIŠTE površine 116 m2, POSLOVNA ZGRADA, Zagreb, Ilica 278 površine 805 m2, 19. Suvlasnički dio: 2,68/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), Poslovni prostor u prizemlju, površine 34,94 čm oznake PR9., upisana u zkul. 6934 k.o. Vrapče Novo pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb
 - zkc. 4993/1 STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT, površine 11300 m2, 453. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-453) Oznaka -1.GPM.165, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 3,75m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela, upisana u zkul. 17391, k.o. Vrapče Novo pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb
 - zkc. 4993/1 STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT, površine 11300 m2, 596. Suvlasnički dio: 144/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-596) Oznaka L4.P.P.5, povezano s vlasništvom poslovnog prostora u prizemlju ukupne neto korisne površine 45,77m2, sadržaja: prostorija, nenatkrivena terasa u nacrtu označeno crvenom punom (posl.prost) i horizontalnom prugastom (terasa) šrafurom, upisana u zkul. 17391, k.o. Vrapče Novo pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb (dalje zajedno kao **Nekretnine**).
- Na Nekretninama je upisana zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod brojem Z-44505/14 na sljedeći način: *Zaprimljeno 22.10.2014. broj Z-44505/14 Temeljem rješenja Financijske agencije (Klasa: UP-V/10/07/14-01/7037, Ur.br.: 04-06-14-7037- 24) od 17. listopada 2014. zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe (dalje: **Zabilježba**).*
- Postupak predstečajne nagodbe se odnosio na bivšeg vlasnika nekretnina: FRUMENTUM d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, OIB 30881068464, Borčec 4, Zagreb, koje je brisano iz sudskog registra dana 05.02.2020., a s tim da je u odnosu na navedeno društvo prethodno bila odobrena predstečajna nagodba, u odnosu na koji postupak je upisana Zabilježba, a što proizlazi i iz rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske kojim je potvrđeno rješenje o odobrenju predstečajne nagodbe.
- Slijedom navedenog, **traži se od naslovnog tijela da donese rješenje kojim će naložiti brisanje Zabilježbe sa Nekretnina te isto dostaviti nadležnim zemljišnoknjižnim odjelima na provedbu.**

Stranica 1 od 2

Odvjetničko društvo Ećimović & Kaleb
društvo s ograničenom odgovornošću
Sky Office, Roberta F. Mihanovića 9,
Zagreb, Hrvatska / Croatia
T: 01/5535 030 | F: 01/5535 031

ČLANOVI UPRAVE: Josip Ećimović i Ivan
Kaleb · OIB: 92750937386 · REGISTARSKI
SUD: Trgovački sud u Zagrebu
MBS: 080833220 · TEMELJNI KAPITAL:
HRK 350.000,00 uplaćen u cijelosti.

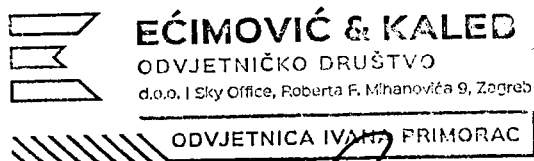
ŽIRO RAČUN: 2407000-1100493321
OTP banka d.d.
Ulica Domovinskog rata 61, 21 000 Split
SWIFT: OTPVHR2X
IBAN: HR5724070001100493321

PRILOZI:

- 1) Punomoć za zastupanje
- 2) Izvadak iz sudskog registra za FRUMENTUM d.o.o. u stečaju
- 3) Rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske PŽ-4391/2017 od 28.08.2017.

U Zagrebu, dana 30.09.2024.

Podnositelj zahtjeva



Stranica 2 od 2

Odvjetničko društvo Ećimović & Kaleb
društvo s ograničenom odgovornošću
Sky Office, Roberta F. Mihanovića 9,
Zagreb, Hrvatska / Croatia
T: 01/5535 030 | F: 01/5535 031

ČLANOVI UPRAVE: Josip Ećimović i Ivan
Kaleb · OIB: 92750937386 · REGISTARSKI
SUD: Trgovački sud u Zagrebu
MBS: 080833220 · TEMELJNI KAPITAL:
HRK 350.000,00 uplaćen u cijelosti.

ŽIRO RAČUN: 2407000-1100493321
OTP banka d.d.
Ulica Domovinskog rata 61, 21 000 Split
SWIFT: OTPVHR2X
IBAN: HR5724070001100493321

P U N O M O Ć

Ovlašćujem (o) da me (nas) odvjetnici iz odvjetničkog društva
EĆIMOVIĆ & KALEB d.o.o.:
ODVJETNIK JOSIP EĆIMOVIĆ
ODVJETNIK IVAN KALEB
ODVJETNIK MATKO BOGDAN
ODVJETNICA IVANA PRIMORAC

zastupaju u mirenju, u arbitražnom, građanskom, parničnom, izvanparničnom, zemljišnoknjižnom, ovršnom, kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi

Kod FINANCIJSKA AGENCIJA

Zbog BRUJNA ZABJELE

pod poslovnim brojem _____

Ovlašćujem(o) ih da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih prava i interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrebe sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske, da sklapaju nagodbe, povlače isprave iz spisa, da se odriču prava na redovne i izvanredne pravne lijekove, te da za mene (nas) primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Pristajem (o) da ih zamijeni: odvjetnički vježbenik **MARTINA KREMER**

U Zagrebu, 30.09.2024.





IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080299155

Trgovački sud u Zagrebu brisao je ovaj subjekt (pod nazivom FRUMENTUM d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju) dana 05.02.2020 rješenjem Tt-20/454-1.

SUBJEKT NIJE AKTIVAN!
IZVADAK NIJE VAŽEĆI!

OIB:

30881068464

EUID:

HRSR.080299155

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	29.06.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-99/2323-4	21.06.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-99/4273-4	04.04.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-01/3565-2	26.06.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-04/9034-2	04.10.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-10/19765-2	21.12.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-13/20077-2	13.09.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-14/23766-2	21.10.2014	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-15/35135-4	03.02.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-16/3614-5	03.03.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-17/22292-2	05.06.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-17/34120-2	13.09.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-17/38611-2	13.10.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-18/12348-2	29.03.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-18/29670-1	02.08.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-18/24199-6	16.10.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0016 Tt-19/39827-2	17.12.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0017 Tt-20/454-1	05.02.2020	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	15.03.2011	elektronički upis



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	12.03.2012	elektronički upis
eu /	04.06.2013	elektronički upis
eu /	30.06.2014	elektronički upis
eu /	07.05.2015	elektronički upis
eu /	09.05.2016	elektronički upis
eu /	29.06.2017	elektronički upis
eu /	28.02.2018	elektronički upis
eu /	29.06.2019	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00gA2-YVKWD-Cp3yU-ZutCj-UDn6w
Kontrolni broj: d3Nah-ThmHv-GTuO6-8lW2j

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE
Z A G R E B

TRGOVAČKI SUD 2
U ZAGREBU
P R I M L J E N O
06 -09- 2017
poštom -- neposredno
u primij priloga
pristojba

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, po sucu pojedincu Maji Bilandžić, u postupku radi sklapanja predstečajne nagodbe nad dužnikom FRUMENTUM d.o.o., OIB 30881068464, Zagreb, Huzjanova 36, odlučujući o žalbi vjerovnika AGRAD d.o.o., OIB 54056116135, Zagreb, Majstora Radovana 30, protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Stpn-222/15 od 18. svibnja 2017., 28. kolovoza 2017.

riješio je

Odbija se vjerovnikova žalba kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Stpn-222/15 od 18. svibnja 2017.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Stpn-222/15 od 18. svibnja 2017. odobreno je sklapanje predstečajne nagodbe u postupku nad dužnikom Frumentum d.o.o.

U obrazloženju rješenja navedeno je da je dužnik podnio prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe, a na ročištu za sklapanje predstečajne nagodbe održanom 18. svibnja 2017. pristanak na sklapanje predstečajne nagodbe dali su dužnik i vjerovnici čije tražbine predstavljaju više od 2/3 vrijednosti ukupno utvrđenih tražbina. Prvostupanjski sud primijenio je odredbe čl. 66. st. 9. i čl. 63. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13; dalje: ZFPPN).

Vjerovnik Agrad d.o.o. podnio je žalbu protiv tog rješenja u kojoj navodi da mu je u postupku pred Financijskom agencijom priznata tražbina u iznosu od 30.440,45 kn, dok je pobijanim rješenjem određeno da će se njegova tražbina namiriti u iznosu od 12.176,18 kn, čime je tražbina vjerovnika protivno zakonskim propisima umanjena za 60%.

Odgovor na žalbu nije podnesen.

Žalba nije osnovana.

Ispitujući pobijano rješenje sukladno odredbama čl. 365. i čl. 381. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11 i 25/13; dalje: ZPP), u vezi s odredbom čl. 66. st. 15. ZFPPN-a, pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba postupka iz čl. 354. st. 2. t. 2., 4., 8., 9., 11., 13. i 14. ZPP-a, kao i na pravilnu primjenu materijalnog prava, ovaj sud nalazi da je pobijano rješenje pravilno i zakonito.

U provedenom postupku i donošenjem pobijanog rješenja nije počinjena niti jedna od bitnih povreda odredaba postupka na koje ovaj sud pazi po službenoj dužnosti.

Člankom 66. stavkom 9. ZFPPN-a propisano je da će sud rješenjem odobriti sklapanje predstečajne nagodbe ako su na ročištu za sklapanje predstečajne nagodbe svoj pristanak dali dužnik i vjerovnici čije tražbine čine potrebnu većinu iz čl. 63. ovoga Zakona, te ako utvrdi, da je sadržaj predložene nagodbe u skladu s općim pravilima o sudskoj nagodbi, te da je njezin sadržaj u bitnim sastojcima odgovarajući prihvaćenom planu financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika.

Člankom 63. stavkom 2. ZFPPN-a propisano je da se plan financijskog restrukturiranja smatra prihvaćenim ako za njega glasuju vjerovnici čije tražbine prelaze polovinu vrijednosti utvrđenih tražbina za svaku grupu vjerovnika, ili ako za njega glasuju vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina.

Prvostupanjski sud pravilno je primijenio navedene odredbe Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi kada je odobrio sklapanje predstečajne nagodbe, a neosnovano žalitelj smatra da je njegovo potraživanje protivno zakonskim propisima otpisano za 60%. Iz spisa proizlazi da je dužnik podnio prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe sukladno odredbi čl. 66. st. 1. ZFPPN-a kojim je pravni položaj vjerovnika treće grupe u koju spada žalitelj ureden na način da se tim vjerovnicima otpisuje 60% utvrđene tražbine. Na ročištu za sklapanje predstečajne nagodbe održanom 18. svibnja 2017. pristanak na sklapanje te predstečajne nagodbe dali su dužnik i vjerovnici čije tražbine prelaze većinu od 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina, te kako je sadržaj predložene nagodbe u skladu s općim pravilima o sudskoj nagodbi i njezin sadržaj u bitnim sastojcima odgovarajući prihvaćenom planu financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika, prvostupanjski sud pravilnom primjenom odredaba čl. 66. st. 9. i čl. 63. st. 2. ZFPPN-a pobijanim rješenjem odobrio je sklapanje predstečajne nagodbe.

Slijedom svega navedenog, valjalo je na temelju odredbe čl. 380. t. 2. ZPP-a odbiti vjerovnikovu žalbu i potvrditi pobijano rješenje.

U Zagrebu 28. kolovoza 2017.

Za točnost otpavka
ovlašteni službenik

Brankica Curman
BRANKICA CURMAN

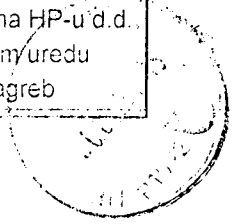


SUDAC
MAJA BILANDŽIĆ, v.r.



EĆIMOVIĆ & KALEB
 ODVJETNIČKO DRUŠTVO
 d.o.o. | Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb

Poštarina plaćena HP-u d.d.
 u poštanskom uredu
 10151 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA
 ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
 I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
 Z A G R E B 1

02-02-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
 PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
 KLASA:
 BR. BROJ:



AR

FINANCIJSKA AGENCIJA
 ULICA TADIJE ~~SMICIKLASA~~
 SMICIKLASA 17
 10000 ZAGREB