



ODVJETNICA
ANJA BARIĆ

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

26-02-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
~~OB. BR. 1~~

Financijska agencija
Regionalni centar Zagreb
Klasa: UP-I/110/07/13-01/5204
Nagodbeno vijeće: HR01
Zagreb, Koturaška 43

Naš znak: 184057

Predmet: Predstečajna nagodba dužnika Šarec- proizvodno, uslužno trgovački obrt, vl. Igor Šarec, OIB: 50497205340, Trg Republike 15, 32 270 Županja

Poštovani,

moja stranka, društvo B2 Kapital d.o.o. je dana 06.12.2024. godine stekla vlasništvo nekretnine upisane u zk.ul. 5394 k.o. Županja temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji poslovni broj Ovr-161/2021.

S nekretnine su brisani svi tereti i zabilježbe osim zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom ŠAREC - proizvodno, uslužno, trgovački obrt, OIB 50497205340, Trg Republike 15, 32270 Županja.

DOKAZ: aktivni i povijesni zk. izvadak za nekretninu

S obzirom na to da je nekretnina prodana u sklopu ovršnog postupka te je društvo B2 Kapital d.o.o. postalo novim vlasnikom nekretnine, predlaže se odrediti brisanje predmetne zabilježbe pod poslovnim brojem Z-3165/2013 na gore opisanoj nekretnini, a sve sukladno Vašem dopisu od dana 01.12.2023. koji se dostavlja u prilogu ovog dopisa.

DOKAZ: Dopis Nagodbenog vijeća od dana 01.12.2023.

U Zagrebu, 20.02.2025.

B2 KAPITAL d.o.o.
zastupan po:

Odvjetnica
Anja Barić
Zagreb, Radnička cesta 41



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 20.02.2025. 14:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 5394

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9963/2024

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2126/1	ULICA DUBOVO GOSPODARSKA ZGRADA DVORIŠTE			1282 120 1162	
2.	2126/3	ULICA DUBOVO ORANICA			2055 2055	Pripis iz uložka 3303
		UKUPNO:			3337	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-3165/13-3 Na temelju rješenja Fine, Regionalnog centra: Osijek, Klasa: UP-I/110/07/13-01/5204 Ur.br: 04-06-13-5204-8, Nagodbeno vijeće: OS09, Slavonski Brod, Petra Krešimira IV 20 od 10.10.2013. godine, teretno se zabilježuje otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama u A, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ŠAREC - proizvodno, uslužno, trgovački obrt, OIB 50497205340, Trg Republike 15, 32270 Županja, a sve u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12 i 81/13).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 20.02.2025. 14:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 5394

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9963/2024
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2126/1	UL. DUBOVO ORANICA			1282 1282	Ispisano sa: Z-1353/2011 Pripis iz uložka 3303
2.	2126/1	ULICA DUBOVO GOSPODARSKA ZGRADA DVORIŠTE			1282 120 1162	
3.	2126/3	ULICA DUBOVO ORANICA			2055 2055	Pripis iz uložka 3303
		UKUPNO:			3337	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 25.03.2009. broj Z-1108/09 Besteretno se upisuju čestice 2126/1, 2126/3 otpisane iz Zk uložka broj 3303 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 04.05.2011. broj Z-1353/11-3 Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Ispostava Županja, Klasa: 932-06/11-02-60 Uru.broj: 378/1-11-4 od 01.02.2011. godine, na nekretninama u A, mijenja se kultura na k.č.br. 2126/1 Ul. Dubovo oranica s 1282 m2, na sada ispravno: -k.č.br. 2126/1 Ulica Dubovo gospodarska zgrada s 120 m2, dvorište s 1162 m2.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 *ŠAREC IGOR, BORISOV, OIB: 50497205340, ŽUPANJA, TRG REPUBLIKE 15		Ispisano sa: Z-9963/2024
1.1		Zaprimljeno 25.03.2009. broj Z-1108/09-2 Na temelju ugovora o kupopriodaji nekretnina od 24.06.2008.godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A, za korist:	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.2	Z-9963/2024	Zaprimljeno 15.01.2024.g. pod brojem Z-412/2024 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, Na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 16 Ovr-161/2021-90 od 11. siječnja 2024., zabilježuje se dosuda prodanih nekretnina ovršenika ovrhovoditelju, a ujedno i kupcu B2 kapital d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, na nekretninama u A, u pravnoj stvari ovrhovoditelja B2 kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 protiv ovršenika Igora Šareca iz Županje, Vladimira Nazora 87, OIB: 50497205340.	
1.3		Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9963/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOSUDA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-161/2021-90 06.12.2024, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 16 Ovr-161/2021-90 od 11. siječnja 2024., briše se zabilježba dosude prodanih nekretnina ovršenika ovrhovoditelju, a ujedno i kupcu B2 kapital d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, na nekretninama u A, u pravnoj stvari ovrhovoditelja B2 kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 protiv ovršenika Igora Šareca iz Županje, Vladimira Nazora 87, OIB: 50497205340, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-412/2024 od 15.01.2024.g., pod B rbr.1.2.	
1.4		Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9963/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-161/2021-90 06.12.2024, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 16 Ovr-161/2021-90 od 11. siječnja 2024., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Šarec Igora, Borisovog, OIB: 50497205340, Županja, Trg Republike 15, u A, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-9963/2024	Zaprimljeno 11.08.2010. broj Z-2467/10-3 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava - simultane hipoteke na nekretninama, od 10.08.2010. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 88.100,81 EUR (slovima: osamdeset osam tisuća sto eura i osamdesetjedan/100) u kunsjoj protuvrijednosti, temeljem Ugovora u dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/51404664- 5105096418, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: *ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	88.100,81 EUR	GLAVNI ULOŽAK Ispisano sa: Z-3521/2017
*1.2	Z-9963/2024	zabilježuje se da je z.k.ul. 1485 k.o. Gradište, označen kao sporedni uložak.		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.3	Z-9963/2024	Zaprimljeno 14.03.2017.g. pod brojem Z-3521/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Na temelju Ugovora o ustupu tražbine od 27. siječnja 2017. godine, Broj: OV-1571/17 od 31.01.2017. godine, a u skladu sa člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12 i 152/14), upisuje se prijenos hipotekarne tražbine i promjena hipotekarnog vjerovnika na nekretninama upisanim u A, na mjestu u prvenstvenom redu uknjižbe založnog prava u iznosu od 88.100,81 EUR (slovima: osamdeset osam tisuća sto eura i osamdesetjedan/100) u kunskoj protuvrijednosti, dopuštene na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava – simultane hipoteke na nekretninama, od 10.08.2010. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mladenu Kaluđer iz Županje, broj OV-6446/10 dana 11.08.2010. godine, u teretnom listu C, pod Rbr. 1.1., zaprimljeno 11.08.2010. godine, broj Z-2467/10-3, tako da umjesto za korist hipotekarnog vjerovnika „Erste & Steiermärkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3/A, OIB 23057039320, treba upisati, za korist: *B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		PROMJENA HIPOTEKARNOG VJEROVNIKA 14.03.2017. G., Z-3521/2017 na 1.1
1.4		Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9963/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-161/2021-90 06.12.2024, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 16 Ovr-161/2021-90 od 11. siječnja 2024., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 88.100,81 EUR, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-2467/10-3 od 11.08.2010., promjena hipotekarnog vjerovnika 14.03.2017. g., Z-3521/2017, pod C rbr.1.1. i C rbr.1.3.		na 1.1, 1.3
1.5		Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9963/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOREDNI ULOŽAK, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-161/2021-90 06.12.2024, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, briše se zabilježba da je z.k.ul. 1485 k.o. Gradište označen kao sporedni uložak., pod C rbr.1.2.		na 1.2
2.				
2.1		Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-3165/13-3 Na temelju rješenja Fine, Regionalnog centra: Osijek, Klasa: UP-I/110/07/13-01/5204 Ur.br: 04-06-13-5204-8, Nagodbeno vijeće: OS09, Slavonski Brod, Petra Krešimira IV 20 od 10.10.2013. godine, teretno se zabilježuje otvaranje postupka predstečajne nagodbe na nekretninama u A, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom ŠAREC - proizvodno, uslužno, trgovački obrt, OIB 50497205340, Trg Republike 15, 32270 Županja, a sve u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi ("Narodne novine" broj 108/12, 144/12 i 81/13).		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.				
*3.1	Z-3883/2019	Zaprimljeno 17.05.2016. broj Z-2048/16-3 Na temelju rješenja o ovrši Općinskog suda u Vukovaru, Stalna služba u Županji, Posl. broj: Ovr-1031/2016 od 16.05.2016. godine, zabilježuje se ovrha u A, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Erste Steiermärkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 A, protiv ovršenika I. Šarec Igora, Županja, Trg Republike 15, OIB 50497205340 i II. Šarec Vedrane, Županja, Trg Republike 15, OIB 68736714124.		
3.2		Zaprimljeno 16.05.2019.g. pod brojem Z-3883/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Poslovni broj:14 Pu Ovr-616/2019-53 (Ovr-1031/2016) od 15. veljače 2019., briše se zabilježba ovrhe na nekretninama upisanim u A, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Erste & Steiermärkische banke d.d.Rijeka, Jadranski trg 3A, protiv ovršenika I. Šarec Igora, Županja, Trg Republike 15, OIB 50497205340 i II. Šarec Vedrane, Županja, Trg Republike 15, OIB 68736714124, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-2048/16-3 od 17.05.2016.		na 3.1
4.				
*4.1	Z-9963/2024	Zaprimljeno 03.10.2019.g. pod brojem Z-7520/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Poslovni broj: 14 Ovr-1011/2019-4 od 2. listopada 2019. godine, teretno se zabilježuje ovrha na nekretninama u A, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: B2 Kapital d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, protiv ovršenika: Igora Šarec iz Županje, Trg Republike 15, OIB 50497205340.		
4.2		Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9963/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-161/2021-90 06.12.2024, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 16 Ovr-161/2021-90 od 11. siječnja 2024., briše se zabilježba ovrhe na nekretninama u A, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: B2 Kapital d. o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 protiv ovršenika: Igora Šarec iz Županje, Trg Republike 15, OIB: 50497205340, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-7520/2019 od 03.10.2019.g., pod C rbr.4.1.		na 4.1
5.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*5.1	Z-9963/2024	Zaprimljeno 18.12.2020.g. pod brojem Z-9462/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, OIB 77561654785, Poslovni broj: J 16 Ovr-654/2020-2 od 17. prosinca 2020. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 184.689,09 kn, sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 4. prosinca 2020. pa do isplate, prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećano za tri postotna poena, za korist: *REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487	184.689,09 KN	
*5.2	Z-9963/2024	Zaprimljeno 18.12.2020.g. pod brojem Z-9462/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost ove tražbine.		na 5.1
5.3		Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9963/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-161/2021-90 06.12.2024, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 16 Ovr-161/2021-90 od 11. siječnja 2024., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 184.689,09 KN, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-9462/2020 od 18.12.2020.g., pod C rbr.5.1.		na 5.1
5.4		Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9963/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-161/2021-90 06.12.2024, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, briše se zabilježba ovršivosti ove tražbine, pod C rbr.5.2.		na 5.2
6.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*6.1	Z-9963/2024	Zaprimljeno 06.10.2021.g. pod brojem Z-8162/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 16 Ovr-656/21-3 od 4. listopada 2021. godine i rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 16 Ovr-656/21-4 od 7. listopada 2021. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine u A, a radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 13.970,22 kn, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 12.088,56 kn i zakonske zatezne kamate na dan 16. rujna 2021. u iznosu od 1.881,66 kn, kao i radi osiguranja zakonske zatezne kamate na iznos glavnice koja teče od 17. rujna 2021. pa sve do namirenja predlagatelja osiguranja u cijelosti po kamatnoj stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18) uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotne poena, za korist: *HRVATSKE VODE - PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	13.970,22 KN	
*6.2	Z-9963/2024	Zaprimljeno 06.10.2021.g. pod brojem Z-8162/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost ove tražbine.		na 6.1
6.3		Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9963/2024 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-161/2021-90 06.12.2024, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 16 Ovr-161/2021-90 od 11. siječnja 2024., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, a radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 13.970,22 KN, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-8162/2021 od 06.10.2021.g., pod C rbr.6.1.		na 6.1
6.4		Zaprimljeno 06.12.2024.g. pod brojem Z-9963/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI ZA ODLUKU OVR-161/2021-90 06.12.2024, RJEŠENJE OVR-161/2021-90 11.01.2024, briše se zabilježba ovršivosti ove tražbine, pod C rbr.6.2.		na 6.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.02.2025.

30

Ovr-161/21-85 299



Regionalni centar: Zagreb

Klasa: UP - I/110/07/13-01/5204

Zagreb, dana 1.12.2023.

Ur. Br. 07-02-23-5204-43

Nagodbeno vijeće: HR01

Zagreb, Koturaška 43

Općinski sud u Vinkovcima
Stalna služba u Županji
Veliki kraj 48
Županja

Predmet: Predstečajna nagodba dužnika Šarec - proizvodno, uslužno, trgovački obrt, vl. Igor Šarec, OIB: 50497205340, Trg Republike 15, 32270 Županja

Veza: poslovni broj J 16 Ovr-161/2021-82 od 11. listopada 2023.

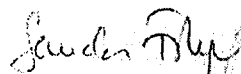
Poštovani,

Nakon izvršenog uvida u spis predmeta i vaš podnesak, izvješćujemo Vas kako Nagodbeno vijeće nije u mogućnosti donijeti rješenje o brisanju zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe dužnika Šarec - proizvodno, uslužno, trgovački obrt, vl. Igor Šarec, OIB: 50497205340, Trg Republike 15, 32270 Županja. Naime, u podnesku B2 KAPITAL d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, zastupan po punomoćnici Anji Barić, odvjetnici iz Zagreba predlaže donošenje rješenja kojim će se odrediti brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe. Međutim, uvidom u zemljišne knjige utvrdili smo kako je stvarni vlasnik nekretnina za koje je traženo brisanje zabilježbe i dalje Igor Šarec te slijedom toga B2 KAPITAL d.o.o. nije ovlašten podnijeti takav zahtjev. Zahtjev za brisanje zabilježbe postupka predstečajne nagodbe može podnijeti samo stvarni vlasnik nekretnina.

S poštovanjem,

Predsjednica Nagodbenog vijeća

Sanda Filipčić




OPĆINSKI SUD U VINKOVcima
STALNA SLUŽBA U ŽUPANJI

Primljeno - neposredno - ~~preko pošte~~ (obično - ~~preporučeno~~)

dana 04-12-2023 godine u primjeraka 1 s 1 priloga.

Predano na pošti preporučeno dana 01.12.2023 godine.

Pristojba plaćena _____ kuna. Pristojba nije plaćena - dano

upozorenje za plaćanje u iznosu _____ kuna.

Primljeno vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____

Potpis službenika



Odvjetnica
Anja Barić
Zagreb, Radnička cesta 41

Masa:
63g
50 14A7 2

Zagreb	
21.02.25	3.32
15:12:15	
10169	HP Hrvatska

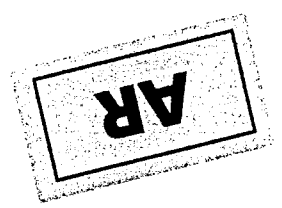


FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 1

26-02-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Nagodbene ujedne HROA
Kotarska 43
10000 ZAGREB